

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС
ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ПРАВНИ ВЪПРОСИ И ОБЩЕСТВЕН РЕД

ПРОТОКОЛ

№ 50

Днес 04.12.2009 година (*петък*) от 14:30 часа в залата на Общинските съветници в Община Бургас, се проведе заседание на постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред.

Присъстват: Снежина Маджарова -- председател и членовете: Гинка Дянкова, Деян Стойков (от 15:30 часа), Петър Пачев, Петър Цонев, Костантин Луков, Делян Иванов, Вълчо Чолаков и Антоанета Събкова (до 15:00 часа).

Отсъстващи - няма

Заседанието откри и води Председателят на постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Проект на Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди на гражданите, настаняване под наем и продажба на общински жилища.
2. Проект на Наредба за организация и управление на гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на Община Бургас.
3. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно:* Определяне оценки на земи, находящи се във вилна зона „ До стопанския двор”, землище кв. Банево, гр. Бургас, на физически лица, с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ. Бр.13 от 2007г.)
4. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на наемен договор за офис № 1, ж. к. „ Лазур” бл. 143, ет. 1и отдаване под наем на имот-частна общинска собственост, за дейността на „ Черноморска правна общност”, в сградата на ул. „ Сан Стефано” № 86-мансарден етаж.
5. Докладна записка от Гинка Дянкова – общински съветник *относно:* Изграждане на здравна служба в кв. „ Крайморие”.
6. Писмо от Живко Иванов-директор ОИ „ Спортни имоти, паркинги и гаражи” *относно:* Искане от Почетно консулство на Република Индия за безвъзмездно предоставяне на паркомясто на ул. „ Фердинандова” № 5.
7. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно:* прекратяване на процедурата по конкурса за избор на управител на „ Медицински център – III” ЕООД, гр. Бургас и определяне на условия и ред за провеждане на нов конкурс.
8. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно:* Избиране на управител на „ Медицински център – I – Бургас” ЕООД.
9. Докладна записка от Валентин Кирилъв Касабов – общински съветник *относно:* Осигуряване на публичност и прозрачност на изпълнението на обществените поръчки с възложител Община Бургас.
10. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно:* Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху помещения, представляващи част от културен център „ Морско казино”, находящ се в Морската градина, гр. Бургас от страна на НИМХ – БАН в полза на Община Бургас.

11. Писмо от Православен християнски център *относно*: Предоставяне на общинско помещение на територията на к-с „Славейков”.
12. Писмо от търговския директор на „Интеркомерс Груп Плюс”ЕООД *относно*: Намаляване на наемната цена с 40 %, считано от 01.10.2009 г.
13. Докладна записка от Красимир Стойчев – Зам. - кмет „ Бюджет, финанси, икономика и стопански дейности” *относно*: ползване на дивидент на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност за извънболнична помощ.
14. Докладна записка от Руслан Карагъзов – общински съветник от ПП „ ГЕРБ” *относно*: Статут на ансамбъл за народни песни и танци „ Странджа”.
15. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно*: Определяне на оценки на земи, находящи се във в.з. „ До стопанския двор”, землище кв. Банево, гр. Бургас на физически лица, с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВбр.13 от 2007 г.)
16. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно*: Приемане на изменение на тарифа на местните такси по ЗМДТ за 2009 г. към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.
17. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно*: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в кв. Банево, гр. Бургас.
18. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно*: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се във в.з. „ До стопанския двор, землище кв. Банево, гр. Бургас.
19. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно*: Определяне на оценки на земи, находящи се във в.з. „ До стопанския двор”, землище кв. Банево, гр. Бургас на физически лица, с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВбр.13 от 2007 г.)Вх.№ 08-00-02113/17.11.09
20. Докладна записка от Димитър Николов -- Кмет на Община Бургас *относно*: Предоставяне за безвъзмездно ползване на помещения в имот, частна общинска собственост, представляващо Вила, находяща се в Морската градина, гр. Бургас.
21. Докладна записка от д-р Антонио Душепеев – председател на ПК по здравеопазване и социални дейности при Общински съвет – Бургас *относно*: Отпускане на средства за финансово подпомагане на процедури „ ин витро” на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на Община Бургас.

По точка 1 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди проекта на Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди на гражданите, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Делян Иванов направи предложение чл. 38, ал.1,2,3 да отпаднат от Наредбата и се запише нов текст „ Ведомствените жилища не подлежат на продажба”.

Подложено на гласуване с 2 гл. „ за”, 5 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се” предложението не се прие.

След обсъждане и размяна на мнения, с 8 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Приема проекта на Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди на гражданите, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

По точка 2 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди проекта на Наредба за организация и управление на гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на Община Бургас.

След обсъждане и размяна на мнения, с 8 гл."за", 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Приема проекта на Наредба за организация и управление на гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на Община Бургас със следните редакционни поправки:

- В Наредбата да се уеднакви терминологията, като думата „ *субект*” се замени с думата „ *лицата*”
- **Чл. 7** да отпадне и се създаде преходна и заключителна разпоредба като се посочат правните основания, на които се издава Наредбата.
- От текста на **чл. 8** да отпадне израза „ *Обреден комплекс*” *ЕООД-Бургас* и се замени с „ *от общинска администрация или от лице определено по съответния законов ред*”
- **В чл.20, ал.2** да отпадне текста „*декоративни цветя и тревя*”и се замени с текста: „ *декоративна растителност*”
- Поради липса на законово основание от Наредбата да отпадне целия § VI „ *Принудителни административни мерки и административно наказателни разпоредби*” съгласно чл. 22 от ЗАНН.

По точка 3 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Определяне оценки на земи, находящи се във вилна зона „ До стопанския двор”, землище кв. Банево, гр. Бургас, на физически лица, с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ. Бр.13 от 2007г.)*

След обсъждане и размяна на мнения, с 8 гл."за", 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 4 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Прекратяване на наеман договор за офис № 1, ж. к. „ Лазур” бл. 143, ет. 1 и отдаване под наем на имот-частна общинска собственост, за дейността на „ Черноморска правна общност”, в сградата на ул. „ Сан Стефано” № 86-мансарден етаж.*

След обсъждане и размяна на мнения, с 8 гл."за", 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 5 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Гинка Дянкова – общински съветник *относно: Изграждане на здравна служба в кв. „ Крайморие”*.

След обсъждане и размяна на мнения, с 8 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Изисква становище, предложение и стойностна сметка от общинска администрация за изграждането на здравна служба в кв. Крайморие.

По точка 6 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди писмото от Живко Иванов-директор ОП „ Спортни имоти, паркинги и гаражи” *относно: Разрешение за безвъзмездно предоставяне на паркомясто на ул. „ Фердинандова” № 5.*

След обсъждане и размяна на мнения, с 8 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Не подкрепя докладната записка .

По точка 7 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Прекратяване на процедурата по конкурса за избор на управител на „ Медицински център – III” ЕООД, гр. Бургас и определяне на условия и ред за провеждане на нов конкурс.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 8 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Избиране на управител на „ Медицински център – I – Бургас” ЕООД.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 9 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред докладна записка от Валентин Кирилов Касабов – общински съветник *относно: Осигуряване на публичност и прозрачност на изпълнението на обществените поръчки с възложител Община Бургас.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като предлага да се изготви регистър на обществените поръчки.

По точка 10 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху помещения, представляващи част от културен център „ Морско казино”, находящ се в Морската градина, гр. Бургас от страна на НИМХ – БАН в полза на Община Бургас.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 11 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа писмото от Православен християнски център *относно: Предоставяне на общинско помещение на територията на к-с „ Славейков”.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Препраща докладната записка до общинска администрация при възможност за решаване на проблема.

По точка 12 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа писмото от търговския директор на „ Интеркоммерс Груп Плюс”ЕООД *относно: Намаляване на наемната цена с 40 %, считано от 01.10.2009 г.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Изисква от общинска администрация договора на фирмата.

По точка 13 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладна записка от Красимир Стойчев – Зам. - кмет „ Бюджет, финанси, икономика и стопански дейности” *относно: Ползване на дивидент на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност за извънболнична помощ.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 14 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладна записка от Руслан Карагъзов – общински съветник от ПП „ ГЕРБ” *относно: Статут на ансамбъл за народни песни и танци „ Странджа”.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 15 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Определяне на оценки на земи, находящи се във в.з. „ До стопанския двор”, землище кв. Банево, гр. Бургас на физически лица, с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВбр.13 от 2007 г.)*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 16 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Приемане на изменение на тарифа на местните такси по ЗМДТ за 2009 г. към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.*

След обсъждане и размяна на мнения, с 4 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 3 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 17 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в кв. Банево, гр. Бургас.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 18 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се във в.з. „ До стопанския двор, землище кв. Банево, гр. Бургас.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл. „ въздържали се”, комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложениия проект за решение като законосъобразни.

По точка 19 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Определяне на оценки на земи, находящи се във в.з. „ До стопанския двор”, землище кв. Банево,*

гр. Бургас на физически лица, с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВбр.13 от 2007 г.)Вх.№ 08-00-02113/17.11.09

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл. „ въздържали се", комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложения проект за решение като законосъобразни.

По точка 20 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Предоставяне за безвъзмездно ползване на помещения в имот, частна общинска собственост, представляващо Вила, находяща се в Морската градина, гр. Бургас.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл. „ въздържали се", комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложения проект за решение като законосъобразни.

По точка 21 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред разгледа докладна записка от д-р Антонио Душепеев – председател на ПК по здравеопазване и социални дейности при Общински съвет – Бургас *относно: Отпускане на средства за финансово подпомагане на процедури „ ин витро" на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на Община Бургас.*

След обсъждане и размяна на мнения, със 7 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл. „ въздържали се", комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и предложения проект за решение като законосъобразни.

Поради изчерпване на дневния ред, Председателят на комисията закри заседанието в 16:00 часа.

Следващото заседание на комисията ще бъде на 09.12.2009 г ./сряда / от 13:00 часа.

Протоколист:
/ Р. Димитрова /

Председател: / П /
/ Сн. Маджарова /