

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - БУРГАС
ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА
ПОЛИТИКА, ЗЕМЕДЕЛИЕ И СЪСТАВНИ СЕЛИЩА

ПРОТОКОЛ

№ 46

Днес 13 юни 2011 г. (*понеделник*) от 10:00 часа в залата на Общинските съветници в Община Бургас се проведе заседание на постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища.

Присъстват: Георги Георгиев – председател, Владимир Павлов – Зам. - председател (от 10:15) и членове: Евгения Попеску, Георги Киров, Вартерес Чулуян (от 10:25), и Делян Иванов.

Отсъстващи: Валери Симеонов

От общинската администрация присъстваха: арх. Веселина Илиева – гл. архитект на Община Бургас.

Заседанието откри и води Председателят на постоянната комисия при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за временно трасе на ел. кабел ,4 кV и външен водопровод за хранване на УПИ I – 21, масив 73, местност „Келева нива“, землище Бургас – ПИ с идентификатор 07079.2.1917 по КК на гр. Бургас.
2. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* 1. Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 23, масив 50, местност „Ковънлъка“, землище с. Твърдица . 2. Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 30, масив 50, местност „Ковънлъка“, землище с. Твърдица .
3. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на ПУП – ПРЗ за имот рл. №5, масив 35, местност „Манда баир“, землище с. Рудник, Община Бургас.
4. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 44 и 45, масив 40, местност „Сазлъ дере“, землище кв. Банево, гр. Бургас.
5. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на ПУП- Парцеларен план за трасе на кабел 20 кV от съществуващ ТП „ Транстрой“ в ПИ 07079.831.27 до съществуваща Проходна станция 20 кV в ПИ 07079.831.73 по КК на гр. Бургас – Лесопарк „ Росенец“.
6. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на ПУП-ПРЗ за УПИ I, кв. 40, УПИ I, кв.63 по плана на кв. Сарафово, гр. Бургас.
7. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на Изменение на подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за имот бивш пл. №40 в ПЗ „Юг-Изток“ и кв. Победа, ПИ с идентификатор 07079.662.21, 07079.651.629 и 07079.662.20 по КККР на гр. Бургас.
8. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* 1. Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 12, масив 59, местност „ Герен бунар“, землище Долно Езерово.2. Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 15, масив 59, местност „ Герен бунар“, землище Долно Езерово.

9. Докладна записка от **Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Именуване на улици във вилни зони „Боровете“ и „До стопанския двор“ – кв. Банево, гр. Бургас.
10. Докладна записка от **Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, т.3 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба по земеделие – Бургас, за обезщетяване наследниците на София Николова Ламбова.
11. Докладна записка от **Атанаска Николова – Зам.-Кмет „Евроинтеграция и екология“ Община Бургас** *относно:* Участие на Община Бургас с проектопредложения за получаване на безвъзмездно финансиране по Приоритетна ос 1 на ОП „Околна среда 2007-2013“, Процедура с референтен № BG161PO005/10/1.11/03/19: „Подготовка и изпълнение на проекти за подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации над 10 000 е.ж.
12. Докладна записка от **Диян Славов – общински съветник и Председател на Надзорния съвет на Агенция за приватизация и публично-частно партньорство** *относно:* Отчет за извършената работа към 10.06.2011 г. от Агенция за приватизация и публично-частно партньорство (АППЧП)- гр. Бургас и Надзорният съвет по Програма на Община Бургас за публично-частно партньорство за реализация на малки благоустройствени проекти за 2011 г.и отпускане на допълнителна сума във връзка с реализация на програмата.
13. Докладна записка от **Гинка Дянкова – общински съветник от група „Независими“ в Общински съвет – Бургас** *относно:* Осигуряване на финансиране и изграждане на спортни съоръжения за уличен фитнес на територията на „Приморски парк“ и парк „Езеро“ в гр. Бургас.
14. Отговор от **Дирекция „Устройство на територията“** *относно:* Предложение за изграждане на паметник в чест на 24-ти пехотен черноморски полк в Приморски парк, гр. Бургас.
15. Отговор от **Дирекция „Устройство на територията“** *относно:* Искане за преместване на арката на „Св.Николай Чудотворец“от кръстовището на ул. „В. Априлов“ и ул. „М.Гидик“ Бургас.
16. Отговор от **Дирекция „Устройство на територията“** *относно:* Искане за изграждане на паметник на създателя на морската градина Георги Духтев на територията на „Приморски парк“, ЦГЧ, Бургас.
17. Жалба от **Мария Стоева** *относно:* Необходимост от изграждане на детски кът в к-с „Меден Рудник“зона „В“.

По т. 1 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от **Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* **Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за временно трасе на ел. кабел ,4 кV и външен водопровод за захранване на УПИ I – 21, масив 73, местност „Келева нива“, землище Бургас – ПИ с идентификатор 07079.2.1917 по КК на гр. Бургас.**

След разисквания и размяна на мнения с 4 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 2 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно*: 1. Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 23, масив 50, местност „Ковънлъка“, землище с. Твърдица . 2. Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 30, масив 50, местност „Ковънлъка“, землище с. Твърдица .

След разисквания и размяна на мнения с 4 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 3 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно*: Одобряване на ПУП – ПРЗ за имот рл. №5, масив 35, местност „ Манда баир“, землище с. Рудник, Община Бургас.

След разисквания и размяна на мнения с 3 гл.”за”, 0 гл.”против” и 1 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 4 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно*: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 44 и 45, масив 40, местност „ Сазлъ дере“, землище кв. Банево, гр. Бургас.

След разисквания и размяна на мнения с 4 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 5 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно*: Одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на кабел 20 кV от съществуващ ТП „ Транстрой“ в ПИ 07079.831.27 до съществуваща Проходна станция 20 кV в ПИ 07079.831.73 по КК на гр. Бургас – Лесопарк „ Росенец“.

След разисквания и размяна на мнения с 4 гл.”за”, 0 гл.”против” и 0 гл.”въздържали се”, Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 6 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов

Николов – Кмет на Община Бургас *относно*: **Одобряване на ПУП-ПРЗ за УПИ I, кв. 40, УПИ I, кв.63 по плана на кв. Сарафово, гр. Бургас.**

След разисквания и размяна на мнения с 4 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 7 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно*: **Одобряване на Изменение на подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за имот бивш пл. №40 в ПЗ „Юг-Изток“ и кв. Победа, ПИ с идентификатор 07079.662.21, 07079.661.629 и 07079.662.20 по КККР на гр. Бургас.**

Делян Иванов не гласува поради наличие на конфликт на интереси.

След разисквания и размяна на мнения с 4 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 8 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно*: **1. Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 12, масив 59, местност „ Герен бунар“, землище Долно Езерово.2. Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 15, масив 59, местност „ Герен бунар“, землище Долно Езерово.**

След разисквания и размяна на мнения с 5 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 9 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно*: **Именуване на улици във вилни зони „Боровете“ и „До стопанския двор“ – кв. Банево, гр. Бургас.**

След разисквания и размяна на мнения с 5 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 10 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладната записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно*: **Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, т.3 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, с оглед**

постановяване решение на Общинската служба по земеделие – Бургас, за обезщетяване наследниците на София Николова Ламбова.

След разисквания и размяна на мнения с 5 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 11 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладна записка от Атанаска Николова – Зам.-Кмет „Евроинтеграция и екология“ Община Бургас *относно: Участие на Община Бургас с проектопредложения за получаване на безвъзмездно финансиране по Приоритетна ос 1 на ОП „Околна среда 2007-2013“, Процедура с референтен № BG161PO005/10/1.11/03/19: „Подготовка и изпълнение на проекти за подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации над 10 000 е.ж.*

След разисквания и размяна на мнения с 5 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 12 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладна записка от Диян Славов – общински съветник и Председател на Надзорния съвет на Агенция за приватизация и публично-частно партньорство *относно: Отчет за извършената работа към 10.06.2011 г. от Агенция за приватизация и публично-частно партньорство (АППЧП)- гр. Бургас и Надзорният съвет по Програма на Община Бургас за публично-частно партньорство за реализация на малки благоустройствени проекти за 2011 г.и отпускане на допълнителна сума във връзка с реализация на програмата.*

След разисквания и размяна на мнения с 4 гл."за", 0 гл."против" и 1 гл."въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 13 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа докладна записка от Гинка Дянкова – общински съветник от група „Независими“ в Общински съвет – Бургас *относно: Осигуряване на финансиране и изграждане на спортни съоръжения за уличен фитнес на територията на „Приморски парк“ и парк „Езеро“ в гр. Бургас.*

След разисквания и размяна на мнения с 5 гл."за", 0 гл."против" и 0 гл."въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По т. 14 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа отговора от Дирекция „Устройство на територията“ *относно: Предложение за изграждане на паметник в чест на 24-ти пехотен черноморски полк в Приморски парк, гр. Бургас.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Приема информацията за сведение и подкрепя решението на Министерството на културата.

По т. 15 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа **Искане за преместване на арката на „Св.Николай Чудотворец“ от кръстовището на ул. „ В. Априлов“ и ул. „М.Гидик“ Бургас.**

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Приема информацията за сведение и подкрепя решението на Министерството на културата.

По т. 16 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа отговора от Дирекция „Устройство на територията“ *относно: Искане за изграждане на паметник на създателя на морската градина Георги Духтев на територията на „ Приморски парк“, ЦГЧ, Бургас.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Приема информацията за сведение и подкрепя решението на Министерството на културата.

По т. 17 от дневния ред:

Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища разгледа жалбата от Мария Стоева *относно: Необходимост от изграждане на детски кът в к-с „Меден Рудник“ зона „В“.*

След разисквания и размяна на мнения с 6 гл. "за", 0 гл. "против" и 0 гл. "въздържали се", Комисията прие следното

РЕШЕНИЕ:

Изпраща жалбата до общинската администрация за проучване на възможността за изграждането на детски кът.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието беше закрито в 10:40 часа.

Протоколист:
/ Р. Димитрова /

Председател:
/ Г. Георгиев /