

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - БУРГАС

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, ЗЕМЕДЕЛИЕ И СЪСТАВНИ СЕЛИЩА

ПРОТОКОЛ № 45

На 10.05.2011 г., от 10:00 ч, се състоя заседание на Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища при Общински съвет-Бургас.

Присъстваха: Георги Георгиев – председател; членове: Георги Киров, Владимир Павлов, Вартерес Чулуян, Валери Симеонов, Евгения Попеску, Делян Иванов.

Отсъстващи няма.

От страна на общинска администрация присъстват арх. Веселина Илиева- Гл. арх. на Община Бургас; Ив.Стратева-директор на дирекция „Стопански дейности, Радостина Георгиева-директор на дирекция „Правно-нормативно обслужване“.

На заседанието присъстваха представители на местни печатни и електронни медии.

Заседанието откри председателят на Комисията – Георги Георгиев. Беше приет със 7 гласа „за“ следният

ДНЕВЕН РЕД:

1. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 51, масив 52, м.“Султан тарла“, землището на с.Рудник.
2. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП – Парцеларен план за трасе на кабел 20 kV за захранване на трафопост в имот 503.306, м.“Заслона“ в землището на с.Димчево.
3. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ на ПИ 204, Стопански двор с.Димчево.
4. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Предложение за одобряване на специфични правила и нормативи към Общ устройствен план на гр.Бургас, фаза Окончателен проект.
5. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-Парцеларен план на трасе на външна битово-фекална канализация на УПИ XII-8, масив 79, м.“Под шосето“ в землището на гр.Бургас-идентификатор 79079.2.1979.
6. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно:
1)Одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на ел.кабел 20 kV за външно ел.захранване на УПИ II-1952 (ПИ 07079.3.1952) по кадастралната карта на гр.Бургас;
2)Одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на Канализационен колектор за дъждовни води от ПИ 07079.3.1952 до ПИ 07079.2.216 /дере/ по кадастралната карта на Бургас;
3) Одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на външен водопровод Ф250 ПЕБП за захранване на УПИ II.1952 (ПИ 07079.3.1952), м.Оникилика в землището на гр.Бургас.
7. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Допускане изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ VIII в кв.17 – имот с идентификатор 07079.618.211 за обособяване на самостоятелен УПИ за ситуиране на БКТП 2x800 kVA.

8. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев - зам.кмет по „Бюджет, финанси и ИСД“, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за рекламна и информационна дейност на територията на Община Бургас.
9. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев - зам.кмет по „Бюджет, финанси и ИСД“, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Приложение №1 към Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.
10. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев - зам.кмет по „Бюджет, финанси и ИСД“, относно: Прекратяване на процедура по провеждане на конкурс за възлагане на обществен превоз на пътници по общинската, областна и републиканска транспортни схеми, открит с решение по т.16 от проведеното на 30.11.2004 г заседание на Общински съвет Бургас.
11. ИСКАНЕ от собствениците на терени в с.о.“Батака“, земл. на с.Твърдица, община Бургас.

По точка 1 от дневния ред:

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 51, масив 52, м.“Султан тарла“, землището на с.Рудник.

След обсъждане, със 7 гласа „за“, против и въздържали се-0, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 2 от дневния ред:

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП – Парцеларен план за трасе на кабел 20 kV за захранване на трафопост в имот 503л306, м.“Заслона“ в землището на с.Димчево

След обсъждане, със 7 гласа „за“, против и въздържали се-0, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 3 от дневния ред:

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ на ПИ 204, Стопански двор с.Димчево.

След обсъждане, със 7 гласа „за“, против и въздържали се-0, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 4 от дневния ред:

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Предложение за одобряване на специфични правила и нормативи към Общ устройствен план на гр.Бургас, фаза Окончателен проект.

След обсъждане, със 7 гласа „за“, против и въздържали се-0, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 5 от дневния ред:

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-Парцеларен план на трасе на външна битово-фекална канализация на УПИ XII-8, масив 79, м.“Под шосето“ в землището на гр.Бургас- идентификатор 79079.2.1979.

След обсъждане, със 7 гласа „за“, против и въздържаха се-0, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 6 от дневния ред:

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: 1)Одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на ел.кабел 20 кV за външно ел.захранване на УПИ II-1952 (ПИ 07079.3.1952) по кадастралната карта на гр.Бургас;

2)Одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на Канализационен колектор за дъждовни води от ПИ 07079.3.1952 до ПИ 07079.2.216 /дере/ по кадастралната карта на Бургас;

3) Одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на външен водопровод Ф250 ПЕБП за захранване на УПИ II.1952 (ПИ 07079.3.1952), м.Оникилика в землището на гр.Бургас.

След обсъждане, с 6 гласа „за“, против-0 и въздържаха се-1, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 7 от дневния ред:

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Допускане изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ VIII в кв.17 – имот с идентификатор 07079.618.211 за обособяване на самостоятелен УПИ за ситуиране на БКТП 2x800 kVA.

След обсъждане, със 7 гласа „за“, против и въздържаха се-0, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 8 от дневния ред:

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев - зам.кмет по „Бюджет, финанси и ИСД“, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за рекламна и информационна дейност на територията на Община Бургас. Беше изслушана с допълнителни разяснения Ив.Стратева-директор на дирекция „Стопански дейности“, която заяви, че промените в Наредбата са съобразени с предложенията на БКВР и тези на Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред .

В хода на разискванията предложенията за промени бяха разгледани по параграфи и бяха взети следните

РЕШЕНИЯ:

Комисията подкрепя предложенията за промени, с изключение на следните параграфи:

1/ § 1 – не приема предложението за отпадане на чл.16, ал.5;

2/ § 9 – към чл.32 се създава се нова ал.(9) със следния текст:

„При предсрочно прекратяване на разрешението на лицата по ал.4 от страна на Община Бургас, на наемателя се възстановява тази част от таксата за подновяване на разрешението, пропорционална на неизползвания срок до края на разрешението.“

3/ § 10 Текстът към чл.33, ал.3 (нова) да се чете: „ Начисляването на таксите започва от момента на монтирането на РИЕ, но не по-късно от 15 дни след издаване на разрешението за поставяне. Монтажът се удостоверява с двустранно подписан протокол между лицето, в полза на което е издадено разрешението и представител на съответната териториална дирекция по местонахождение на обекта.“

4/ § 11 – предложението за промяна не се подкрепя;

(1 гл. "за", против-5, въздърж.се – 0 гл.)

5/ §12 – предложението за промяна не се подкрепя;

(1 гл. "за", против-4, въздърж.се – 0 гл.)

6/ §13 - предложението за промяна не се подкрепя;

(1 гл. "за", против-4, въздърж.се – 0 гл.)

7/ §14 - предложението за промяна не се подкрепя;

(0 гл. "за", против-5, въздърж.се – 0 гл.)

8/ §15 - 14 - предложението за промяна не се подкрепя;

(0 гл. "за", против-5, въздърж.се – 0 гл.)

По точка 9 от дневния ред:

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев - зам.кмет по „Бюджет, финанси и ИСД“, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Приложение №1 към Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.

След приключване на разискванията, с 2 гласа „за“, против-1, въздържали се-2, Комисията

Р Е Ш И:

Не подкрепя докладната записка.

По точка 10 от дневния ред:

Комисията се запозна с ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев - зам.кмет по „Бюджет, финанси и ИСД“, относно: Прекратяване на процедура по провеждане на конкурс за възлагане на обществен превоз на пътници по общинската, областна и републиканска транспортни схеми, открит с решение по т.16 от проведеното на 30.11.2004 г. заседание на Общински съвет Бургас. Беше изслушана с допълнително разяснения Ив.Стратева-директор на дирекция „Стопански дейности“.

След размяна на мнения, с 5 гласа „за“, против и въздържали се-0, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 11 от дневния ред:

Комисията се запозна с ИСКАНЕ от собствениците на терени в с.о.“Батака“, земл. на с.Твърдица, община Бургас за промяна на статута на имотите им. Беше изслушана Гл.арх.Веселина Илиева, която отговори на поставени въпроси.

След размяна на мнения, с единодушие Комисията

Р Е Ш И:

Не подкрепя искането и се придържа към решението на Общинския съвет.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 11:45 часа

Протоколист:


/Сн.Атанасова/

Председател:

/Г.Георгиев/