

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС**  
**ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ПРАВНИ ВЪПРОСИ И ОБЩЕСТВЕН РЕД**

---

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 70**

Днес 16 март 2011 година (*сряда*) от 13:00 часа в залата на Общинските съветници в Община Бургас, се проведе заседание на постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред.

Присъстват: Снежина Маджарова – председател и членовете: Гинка Дянкова, Петър Пачев, Петър Цонев, Вълчо Чолаков, Деян Стойков, Костантин Луков и Златин Гиздов.

Отсъстващи - Вақлин Стойновски.

От общинската администрация присъстваха: Арх. Веселина Илиева – гл. архитект на Община Бургас, Ташо Желев – директор на дирекция „Общинска собственост“ и Димитър Георгиев – Управител на „Хляб и хлебни изделия“ ЕООД, Живко Иванов – Директор на ОП „Спортни имоти, паркинги и гаражи“ и Силвия Нестерова – н-к отдел „Туризм“.

Заседанието откри и води председателят на постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред при следния

**ДНЕВЕН РЕД:**

1. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.
2. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за опазване на обществения ред на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет-Бургас.
3. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за опазване на обществения ред на територията на Община Бургас.
4. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Изменение на решение на Общински съвет по т.16 от дневния ред на 37-то заседание проведено на 23.08.2010 г. (протокол № 37)
5. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Непарична вноска в капитала на „Бургаски пазари“ ЕООД, представляваща право на строеж за изграждане на общински пазар в поземлен имот с идентификатор 07079.651.285 по КК на гр. Бургас.
6. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на условия по договор за дарение на „Спортна база-Масов спорт“ собственост на Лукойл Нефтохим Бургас АД.
7. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 13, масив 57, местност „Герен бунар“, землище Долно Езерово.
8. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 23, масив 50, местност „Кованлъка“, землище с. Твърдица.
9. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 58, масив 142, местност „Мадика“, землище гр. Бургас.
10. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 34, масив 105, местност „Курт тепе“, землище гр. Бургас.
11. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на ПУП-ПРЗ на УПИ VI – 20 и УПИ II в кв.94 по плана на кв. Банево, гр. Бургас.

12. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 20, масив 66, местност „ Караянос”, землище кв. Долно Езерово, гр. Бургас.
13. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасета на ел. кабели 20 кV и трасета на пътни връзки за обслужване и хранене на ветрогенераторен парк в ПИ 033003,033017,033023,034003,036005 в землището на с. Рудник и ПИ 057022,057026,058013,067006,068002,069003 в землището на с. Брястовец.
14. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – План за улична регулация за обслужваща улица с о.т. от 1 до 25, по плана на с.о. „ Черниците - Училищното”, землище с. Маринка, Община Бургас.
15. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. №175, масив 67, местност „ Дермен Тарла, землище кв. Банево, гр. Бургас.
16. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Одобряване на ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор 07079.671.579 по КККР на гр. Бургас, местност „ Шилото”, землище Бургас.
17. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план -- План за регулация и застрояване за кв.135 Б и кв.135 В по плана на Централна градска част, гр. Бургас – фаза окончателен проект.
18. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот пл. №9 в землището на с. Драганово с площ 0,117 дка., целият с площ 13,641 дка.,с начин на трайно ползване пасище мера, за изграждане на обект на техническата инфраструктура.
19. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Предоставяне на общински мери и пасища за 2011 г. за индивидуално ползване от земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Бургас, в съответствие с условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.
20. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Предоставяне на обособени обекти – общинска собственост в I-ви и II-ри партер на бл.47, вх.7, к/с „ Зорница”, гр. Бургас, за временно и възмездно ползване на Регионална съюзна организация на слепите-Бургас към Съюза на слепите в България.
21. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Учредяване право на строеж за обект, получил траен градоустройствен статут в имот – частна общинска собственост, представляващ част от ПИ с идентификатор 07079.607.355 идентичен с част от УПИ IV в кв. 35 по плана на ж.к. „Лазур”, гр. Бургас.
22. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ 126/695 кв.м.ид.части от УПИ X-220, в кв.8 по плана на с. Твърдица, Община Бургас.
23. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, с идентификатор 07079.820.186 по КК, идентичен с УПИ V-64, кв.22 по плана на к/с „ Изгрев”, гр. Бургас.
24. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Продажба чрез провеждане на публичен търг на недвижими имоти-частна общинска собственост, находящи се в кв. Сарафово, гр. Бургас.
25. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се във в. з. „ Боровете”, кв. Банево, гр. Бургас. /Иван Димитров Николов/.
26. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се във в. з. „ Боровете”, кв. Банево, гр. Бургас. /Яна Колева, Радка Петрова, Елисавета Колева и Георги Петров /

27. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Внасяне на предложение до Министерски съвет на Република България, за отпускане на персонална пенсия на Румяна Йосифова Асенова.
28. Докладна записка от **Димитър Николов Николов** – Кмет на **Община Бургас** *относно:* Учредяване на акционерно дружество с наименование „ Логистичен и индустриален парк – Бургас” ЕАД.
29. Докладна записка от **Красимир Иванов Стойчев** – Зам. - Кмет „ **Бюджет, финанси, икономика и стопански дейности**” *относно:* Одобряване командировки на г-н Димитър Николов – Кмет на Община Бургас за периода 03.11.2009 г.- 02.03.2011 г.
30. Докладна записка от **Красимир Иванов Стойчев** - Зам. - кмет на **Община Бургас** *относно:* Промяна в Правилника на Консултативния съвет по въпросите на туризма.
31. Докладна записка от **Красимир Иванов Стойчев** – Зам. - Кмет „ **Бюджет, финанси, икономика и стопански дейности**” *относно:* Провеждане на конкурс за избор на управител на „ Бургаски пазари” ЕООД Бургас.
32. Докладна записка от д-р **Лорис Мануелян** – Зам. - кмет на **Община Бургас** *относно:* Предоставяне на помещение общинска собственост за нуждите на Дневен център за възрастни с умствена изостаналост.
33. Докладна записка от д-р **Лорис Мануелян** – Зам. - кмет на **Община Бургас** *относно:* Предоставяне на нежилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в Бургас, ж.к. „ Бр. Миладинови”, бл. 57, до вх. 8, партер за временно и безвъзмездно ползване на сдружение „ Каритас – София”.
34. Докладна записка от група общински съветници на **ПП „ ГЕРБ”** *относно:* Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас на 19.03.2003 г., с последващи изменения и допълнения.
35. Докладна записка от група общински съветници „ **Независими**” *относно:* Приемане на Декларация против Решение № 69/03.02.2011 г. на Министерски съвет на Република България за издаване на разрешение за търсене и проучване на нефт и природен газ – подземни богатства по чл. 2, ал. 11 т.3 от Закона за подземните богатства, в блок 1-14 Силистар, разположен в континенталния шelf и изключителната зона на Република България в Черно море.
36. Докладна записка от група общински съветници „ **Независими**” *относно:* Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.
37. Докладна записка от група общински съветници „ **Независими**” *относно:* Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Бургас.
38. Докладна записка от д-р **Деян Стойков Стойков** – общински съветник от ПП „**Атака**” и председател на **ПК МСОПНО** *относно:* Отстраняване на г-н Георги Манев от състава на комисията по МСОПНО и избор на нов член на същата комисия.
39. Докладна записка от инж. **Константин Косев** – управител на „ **Благоустройствени строежи**” ЕООД *относно:* Отдаване под наем след провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване на недвижим имот, собственост на „Благоустройствени строежи” ЕООД за срок от 10 години.
40. План-сметка на Местната комисия по жилищно - спестовните влогове гр. Бургас.
41. Докладна записка от **Димитър Георгиев** – „ **Хляб и хлебни изделия**” ЕООД Бургас *относно:* Приемане на решение за откриване на процедури за избор на изпълнител за вътрешно преустройство на сградата на „ Хляб и хлебни изделия” ЕООД в к/с „ Меден Рудник”, гр. Бургас и за избор на доставчик на оборудване за обект.
42. Искане от инициативен комитет – с. Рудник *относно:* Присъединяването на с. Рудник към гр.Бургас и превръщането му в квартал на града. ( Информация от Общинска администрация).
43. Докладна записка от група общински съветници „ **Независими**” *относно:* Неизпълнение на т. 8 от Решение на Общински съвет Бургас прието по т. 6 от дневния ред на 20-то заседание проведено на 23 и 28.04.2010 г. (Информация от Общинска администрация)

### По точка 1 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения със 7 гл."за", 0 гл. „против” и 0 гл."въздържали се” комисията

#### **РЕШИ:**

Подкрепя докладната записка като законосъобразна със следната редакционна промяна:  
**В първо римско т. 2: Думата „подрастващи” да се замени с думата „ученици”.**

По целесъобразност бяха гласувани следните предложения:

#### Във второ римско, т.1

- По предложеното решение в докладната записка „ Карта за паркинг автомати „Синя зона”, 100 часа – 80 лв с ДДС (1 гл."за", 0 гл. „против” и 6 гл."въздържали се”) – предложението не се приема.
- Ново предложение: Карта за паркинг автомати „ Синя зона”, 100 часа – 40 лв с ДДС за платено паркиране по чл. 13, ал. 2 от Наредбата (4 гл."за", 0 гл. „против” и 4 гл."въздържали се”) – комисията не взе решение.

### По точка 2 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за опазване на обществения ред на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет-Бургас.*

Предложения за промени и допълнения в Наредбата постъпиха от г-жа Жасмина Йорданова – гражданка на гр.Бургас и от общинския съветник г-н Костантин Луков.

На гласуване бяха подложени измененията и допълненията на Наредбата предложени от общинския съветник г-н Луков:

1. В заглавието на Раздел III след думите „*служебен абонамент*” да се добави израза „*и карта за паркинг автомати „ Синя зона*” (7 гл."за", 0 гл. „против” и 0 гл."въздържали се”) – предложението се приема.
2. Текстът на чл. 13 става *алинея 1* и се създава *алинея 2* със следното съдържание:  
„ *На улици, площади и паркинги – общинска собственост може да се въвежда режим на платено паркиране „ Карта за паркинг автомати синя зона”, за търговци по смисъла на Търговския закон, лица упражняващи свободна професия, нотариуси и частни съдебни изпълнители, вписани в съответните регистри, съгласно действащото законодателство на територията на Република България и ползващи собствени и ли наети имоти, в територията на „ Синя зона”. (7 гл."за", 0 гл. „против” и 0 гл."въздържали се”) – предложението се приема.*
3. В чл. 15 към изречение 1 след „ *по чл. 14*” да се добави израза „ *и карта за паркинг автомати „ Синя зона*” по чл. 13, ал. 2. (7 гл."за", 0 гл. „против” и 0 гл."въздържали се”) – предложението се приема.

След направените обсъждания и приемане на новите предложения със 7 гл."за", 0 гл. „против” и 0 гл."въздържали се” комисията

#### **РЕШИ:**

Подкрепя докладната записка и приема новите предложения.

### По точка 3 от дневния ред:

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за опазване на обществения ред на територията на Община Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 4 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Изменение на решение на Общински съвет по т.16 от дневния ред на 37-то заседание проведено на 23.08.2010 г.(протокол № 37)*

След направените обсъждания и размяна на мнения със 7 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 5 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Непарична вноска в капитала на „ Бургаски пазари" ЕООД, представляваща право на строеж за изграждане на общински пазар в поземлен имот с идентификатор 07079.651.285 по КК на гр. Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 6 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на условия по договор за дарение на „ Спортна база-Масов спорт" собственост на Лукойл Нефтохим Бургас АД.*

След направените обсъждания и размяна на мнения със 7 гл."за", 0 гл. „ против" и 1 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 7 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 13, масив 57, местност „ Герен бунар", землище Долно Езерово.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 8 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 23, масив 50, местност „ Кованлъка", землище с. Твърдица.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 9 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 58, масив 142, местност „ Мадика", землище гр. Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. ,, против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 10 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 34, масив 105, местност „ Курт тепе”, землище гр. Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. ,, против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 11 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ на УПИ VI – 20 и УПИ II в кв. 94 по плана на кв. Банево, гр. Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. ,, против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 12 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. № 20, масив 66, местност „ Караянос”, землище кв. Долно Езерово, гр. Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. ,, против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 13 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасета на сл. кабели 20 кV и трасета на пътни връзки за обслужване и захранване на ветрогенераторен парк в ПИ 033003,033017,033023,034003,036005 в землището на с. Рудник и ПИ 057022,057026,058013,067006,068002,069003 в землището на с. Брястовец.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. ,, против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 14 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на Подробен устройствен план – План за улична регулация за обслужваща улица с о.т. от 1 до 25, по плана на с.о. „ Черниците - Училищното”, землище с. Маринка, Община Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. ,, против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 15 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. №175, масив 67, местност „ Дермен Тарла, землище кв. Банево, гр. Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя докладната записка и проекта за решение.**

**По точка 16 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор 07079.671.579 по КККР на гр. Бургас, местност „Шилото”, землище Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя докладната записка и проекта за решение.**

**По точка 17 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за кв. 135 Б и кв. 135 В по плана на Централна градска част, гр. Бургас – фаза окончателен проект.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя докладната записка и проекта за решение.**

**По точка 18 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот пл. №9 в землището на с. Драганово с площ 0,117 дка., целият с площ 13,641 дка.,с начин на трайно ползване пасище мера, за изграждане на обект на техническата инфраструктура.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя докладната записка и проекта за решение.**

**По точка 19 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Предоставяне на общински мери и пасища за 2011 г. за индивидуално ползване от земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Бургас, в съответствие с условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя докладната записка и проекта за решение.**

**По точка 20 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Предоставяне на обособени обекти – общинска собственост в I-ви и II-ри партер на бл. 47, Вх.7, к/с „Зорница”, гр. Бургас, за временно и възмездно ползване на Регионална съюзна организация на слепите-Бургас към Съюза на слепите в България.*

След направените обсъждания и размяна на мнения със 7 гл."за", 0 гл. „ против” и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение със следната редакционна поправка:

В изречение първо от проекта за решението да отпадне израза: „Регионална съюзна организация на слепите – Бургас към” и се добави след израза „... за временно и възмездно ползване”, израза „от Регионална съюзна организация на слепите - Бургас, следните недвижими имоти.”

**По точка 21 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Учредяване право на строеж за обект, получил траен градоустройствен статут в имот – частна общинска собственост, представляващ част от ПИ с идентификатор 07079.607.355 / идентичен с част от УПИ IV в кв. 35 по плана на ж. к. „Лазур”, гр. Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 5 гл."за", 0 гл. „ против” и 3 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

1. Връща докладната записка на Общинска администрация, отдел „ Строителен контрол, въвеждане в експлоатация и незаконно строителство” за проверка на реално застроените и ползвани площи, като се отбележи въз основа на какви книжа и разрешения са застроени, респективно ползвани.
2. Да се представи актуална кадастрална скица на поземления имот. Да се отрази на скицата на ПИ точното местонахождение на обекта – предмет на докладната записка.
3. Да се представи четливо копие на АОС № 2652/12.12.2000 г. – забележките по акта са нечетливи.
4. Да се представи молба вх. № 94-С-36/22.02.1999 г. подадена от Стойчо Димитров Ангелов, от списъка на обектите, одобрени за стабилизиране. (*Приложение*)
5. Изпълнени ли са исканията на другия собственик в ПИ – „Ира-Комерсиал” ЕООД, пред вид това, че съгласието е дадено под условие? – становище вх. № 94-С-162/05/30.11.2010 г.
6. Представеното разрешение за строеж № 325/26.08.1996 г. - разрешава се временно преустройство на съществуващия магазин в кафе – еспресо. Коя е реалната дата на разрешението за строеж, издадено ли е последващо, за нов период от време?
7. По какъв начин се установява, че представения договор за продажба чрез търг на ДМА от 25.08.1995 г. се отнася до обекта по Строително разрешение № 975/21.12.1972 г. и обекта по молба Вх. № 94-С-36/22.02.1999 г. за стабилизиране.
8. Блок 71 в к/с „ Лазур” не е близо до обекта, намира се от другата страна на ул. „Калофер”. (*Видно от скицата на поземления имот*).

**По точка 22 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ 126/695 кв.м. ид. части от УПИ X-220, в кв.8 по плана на с. Твърдица, Община Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против” и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 23 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, с идентификатор 07079.820.186 по КК, идентичен с УПИ V-64, кв. 22 по плана на к/с „ Изгрев”, гр. Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя докладната записка и проекта за решение със следното допълнение:**

**Да се създаде нова точка 2 със следния текст: Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от НРПУРОИВ, приета от Общински съвет Бургас на следния имот:**

**Поземлен имот с идентификатор 07079.820.186 по одобрена кадастрална карта на гр. Бургас, целият с площ 183/сто осемдесет и три/кв.м. при съсед: 07079.501.312, 07079.501.187, 07079.501.102, с начин на трайно ползване: за КОО, идентичен с урегулиран поземлен имот /УПИ/V-64/нет римско, за имот шестдесет и четири/ с площ 183/сто осемдесет и три/ кв.м., в кв. 22/ двадесет и две/по плана на кв. „ Изгрев", гр. Бургас, при граници: Север УПИ I, изток УПИ IV-64, юг-УПИ VI, запад-паркинг, актуван с акт № 3731/22.07.2003 г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена 69300/шестдесет и девет хиляди и триста/лева, без ДДС.**

**По точка 24 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Продажба чрез провеждане на публичен търг на недвижими имоти-частна общинска собственост, находящи се в кв. Сарафово, гр. Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя докладната записка и проекта за решение.**

**По точка 25 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се във в. з. „ Боровете", кв. Банево, гр. Бургас. / Иван Димитров Николов/.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя докладната записка и проекта за решение.**

**По точка 26 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се във в. з. „ Боровете", кв. Банево, гр. Бургас. / Яна Колева, Радка Петрова, Елисавета Колева и Георги Петров /.*

След направените обсъждания и размяна на мнения със 7 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя докладната записка и проекта за решение.**

**По точка 27 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Внасяне на предложение до Министерски съвет на Република България, за отпускане на персонална пенсия на Румяна Йосифова Асенова.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл."за", 0 гл. „ против" и 0 гл."въздържали се" комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя докладната записка и проекта за решение.**

**По точка 28 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас *относно: Учредяване на акционерно дружество с наименование „ Логистичен и индустриален парк – Бургас” ЕАД.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

Отлага разглеждането на докладната записка за следващото заседание на комисията, което ще се проведе на 19.03.2011 г.

**По точка 29 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Красимир Иванов Стойчев – Зам. - Кмет „ Бюджет, финанси, икономика и стопански дейности” *относно: Одобряване командировки на г-н Димитър Николов – Кмет на Община Бургас за периода 03.11.2009 г.- 02.03.2011 г.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 30 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Красимир Иванов Стойчев – Зам. - Кмет „ Бюджет, финанси, икономика и стопански дейности” *относно: Промяна в Правилника на Консултативния съвет по въпросите на туризма.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение със следните редакционни промени:

**В точка 1:** След израза „... браншовите организации” да се добави израза „ и представителите на общинската администрация...” .

**В точка 3:** Чл.18(2) от Правилник за организация на работата, числеността и състава на Консултативния съвет по въпросите на туризма при Община Бургас текстът да се чете: *„Редовни заседания на КС се свикват най-малко веднъж месечно с изключение на периода месец V - месец IX.*

**По точка 31 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Красимир Иванов Стойчев – Зам. - Кмет „ Бюджет, финанси, икономика и стопански дейности” *относно: Провеждане на конкурс за избор на управител на „ Бургаски пазари” ЕООД Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 32 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от д-р Лорис Мануелян – Зам. - кмет на Община Бургас *относно: Предоставяне на помещение общинска собственост за нуждите на Дневен център за възрастни с умствена изостаналост.*

След направените обсъждания и размяна на мнения със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 33 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от д-р Лорис Мануелян – Зам. - кмет на Община Бургас *относно: Предоставяне на нежилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в Бургас, ж.к. „ Бр. Миладинови”, бл. 57, до вх. 8, партер за временно и безвъзмездно ползване на сдружение „ Каригас – София”.*

След направените обсъждания и размяна на мнения със 7 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

Отлага разглеждането на докладната записка за следващото заседание на комисията, което ще се състои на 19.03.2011 .

**По точка 34 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от група общински съветници на ПП„ ГЕРБ” *относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас на 19.03.2003 г., с последващи изменения и допълнения.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 0 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

**Подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 35 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от група общински съветници „ Независими” *относно: Приемане на Декларация против Решение № 69/03.02.2011 г. на Министерски съвет на Република България за издаване на разрешение за търсене и проучване на нефт и природен газ – подземни богатства по чл. 2, ал. 11 т.3 от Закона за подземните богатства, в блок 1-14 Силистар, разположен в континенталния шелф и изключителната зона на Република България в Черно море.*

След направените обсъждания и размяна на мнения комисията

**РЕШИ:**

Декларацията да се внесе на заседание на Общински съвет Бургас, което ще се състои на 24.03.2011 г.

**По точка 36 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от група общински съветници „ Независими” *относно: Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 2 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 6 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

**Не подкрепя** докладната записка и проекта за решение.

**По точка 37 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от група общински съветници „ Независими” *относно: Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Бургас.*

След направените обсъждания и размяна на мнения комисията РЕШИ да гласува предложенията в докладната записка по параграфи.

- §1. (С 1 гл.”за”, 4 гл. „ против” и 3 гл.”въздържали се”) предложението не се приема.
- §2. (С 1 гл.”за”, 3 гл. „ против” и 4 гл.”въздържали се”) предложението не се приема.
- §3. (С 1 гл.”за”, 4 гл. „ против” и 3 гл.”въздържали се”) предложението не се приема.
- §4. (С 1 гл.”за”, 1 гл. „ против” и 6 гл.”въздържали се”) предложението не се приема.

**По точка 38 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от д-р Деян Стойков Стойков – общински съветник от ПП „Атака” и председател на ПК МСОПНО *относно: Отстраняване на г-н Георги Манев от състава на комисията по МСОПНО и избор на нов член на същата комисия.*

След направените обсъждания и размяна на мнения със 7 гл.”за”, 0 гл. „, против” и 1 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По точка 39 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от инж. Константин Косев – управител на „ Благоустройствени строежи” ЕООД *относно: Отдаване под наем след провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване на недвижим имот, собственост на „Благоустройствени строежи” ЕООД за срок от 10 години.*

След направените обсъждания и размяна на мнения със 7 гл.”за”, 0 гл. „, против” и 1 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

**По точка 40 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди План-сметката на Местната комисия по жилищно - спестовните влогове гр. Бургас.

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл.”за”, 0 гл. „, против” и 0 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

Приема план – сметката на комисията по жилищно - спестовни влогове.

**По точка 41 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладната записка от Димитър Георгиев – „ Хляб и хлебни изделия”ЕООД Бургас *относно: Приемане на решение за откриване на процедури за избор на изпълнител за вътрешно преустройство на сградата на „ Хляб и хлебни изделия” ЕООД в к/с „ Меден Рудник”, гр. Бургас и за избор на доставчик на оборудване за обект.*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 8 гл.”за”, 0 гл. „, против” и 0 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

Отлага вземане на решение по докладната записка за следващото заседание на комисията, което ще се състои на 19.03.2011 г.

**По точка 42 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди искането от инициативен комитет – с. Рудник *относно: Присъединяването на с. Рудник към гр.Бургас и превръщането му в квартал на града. ( Информация от Общинска администрация).*

Арх. Илиева изказа своето лично мнение за присъединяването на с. Рудник към гр. Бургас.

След направените обсъждания и размяна на мнения с 0 гл.”за”, 2 гл. „, против” и 6 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

Искането на жителите на с. Рудник е незаконосъобразно. Град Бургас и с. Рудник имат обща землищна граница, но нямат обща регулационна граница и достъпът до селото се осъществява през с.Черно море. На практика двете села са с общ регулационен план.

Недопустимо е с. Рудник да стане квартал на гр. Бургас без преди това да се е присъединило с. Черно море.

**По точка 43 от дневния ред:**

Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред обсъди докладна записка от група общински съветници „ Независими” *относно: Неизпълнение на т. 8 от Решение на Общински съвет Бургас прието по т. 6 от дневния ред на 20-то заседание проведено на 23 и 28.04.2010 г. (Информация от Общинска администрация).*

След направените обсъждания и размяна на мнения с 2 гл.”за”, 0 гл. „ против” и 6 гл.”въздържали се” комисията

**РЕШИ:**

**Не подкрепя докладната записка.**

Заседанието беше закрито в 16:00 часа.

Протоколист:

/ Р. Димитрова /

Председател:

/ Сн. Маджарова/