

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - БУРГАС

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, ЗЕМЕДЕЛИЕ И СЪСТАВНИ СЕЛИЩА

ПРОТОКОЛ № 42

На 08.02.2011 г., от 09:30 ч, се състоя заседание на Постоянната комисия по устройство на територията, жилищна политика, земеделие и съставни селища при Общински съвет-Бургас.

Присъстваха: Георги Георгиев – председател; членове: Георги Киров, Делян Иванов, Владимир Павлов.

Отсъстват Вартерес Чулуян, Евгения Попеску, Валери Симеонов.

От страна на общинска администрация присъстват арх. Веселина Илиева- Гл. арх. на Община Бургас; Златина Караиванова-началник отдел „Бюджет“; Янка Стойчева – директор на дирекция „Човешки ресурси“ и др.

На заседанието присъстваха представители на местни печатни и електронни медии.

Заседанието откри председателят на Комисията – Георги Георгиев, при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Годишен отчет за изпълнение на бюджета за приходите и разходите на Община Бургас към 31.12.2010 г.
2. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Проект на бюджет на Община Бургас за 2011 година.
3. ГОДИШЕН ОТЧЕТ на Кмета на Бургас - Димитър Николов за изпълнение на третата година от Програмата за управление за срока на мандат 2007-2011 г.
4. ГОДИШЕН ОТЧЕТ на ОБЩЕСТВЕНИЯ ПОСРЕДНИК на Община Бургас – Таньо Атанасов, за 2010 година.
5. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Утвърждаване числеността на персонала, годишния размер на средствата за работна заплата и разпределението му по месеци за 2011 година.
6. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Допълване на програмата за управление и разпореждане с общинска собственост с общинските обекти от първостепенно значение.
7. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот, пл.№ 8, масив 135, местност „Мадика“, землището на гр.Бургас.
8. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№18, масив 41, местност „Светлията“, землище кв.Банево, гр.Бургас.
9. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№54, масив 41, местност „Лозята“, землище кв.Банево, гр.Бургас.
10. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 43, масив 41, местност „Лозята“, землище кв.Банево, гр.Бургас.

11. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 44, масив 41, местност „Лозята”, землище кв.Банево, гр.Бургас.
12. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 10 и 11, масив 94, местност „Оникилика”, землището на гр.Бургас.
13. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 18, масив 122, местност „Курт тепе”, землището на гр.Бургас.
14. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 2, масив 122, местност „Курт тепе”, землището на гр.Бургас.
15. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 26, масив 113, местност „Курт тепе”, землището на гр.Бургас.
16. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПР на кв.126 и кв.127 по плана на ж.р. Меден рудник, гр.Бургас, с цел промяна на уличната регулация на предвидената алея и обособяването и като обслужваща улица.
17. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот, Пл.№ 21, масив 38 за местност „Орлово гнездо”, землището на с.Твърдица.
18. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот, Пл.№ 6, масив 21 за местност „Келеман”, землището на с.Твърдица.
19. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПУР на обслужващи улици от път Бургас-Твърдица до имоти в масиви 21 и 22, местност „Келеман”, землището на с.Твърдица.
20. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПУР на обслужващи улици в територията на масиви 47, 48, 49 и 50 в землището на с.Твърдица, обвързан с главен път с.Димчево – с.Маринка.
21. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на ел.кабел 20 kV за хранване на трафопост, тип БКТП за нуждите на склад и цех за обработка на камък в УПИ I-50 и УПИ II-50, масив 39, местност „Сърт тарла” в землището на кв.Долно Езерово, гр.Бургас, с идентификатори 07079.5.1511.
22. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Допускане изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I-234 и УПИ III – 227, кв.1А по плана на ПЗ „Север”, гр.Бургас.
23. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот, Пл.№ 149 и 150, масив 67, м.”Дерман Тарла”, землище кв.Банево, гр.Бургас.
24. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Снежина Минчева Маджарова – председател на Общински съвет Бургас, относно: Отреждане на терен за изграждане на православен храм в кв.”Горно Езерово”.
25. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Ваклин Атанасов Стойновски-общински съветник, относно: Проверка и предприемане на действия за премахване на незаконно поставени устройства за визуално наблюдение и контрол (камери) на имоти и съоръжения, от Валери Симеонов.

26. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Ваклин Атанасов Стойновски-общински съветник, относно: Ревизиране на сделката между Община Бургас и Валери Симеонов, представляваща прекратяване на съсобственост между Община Бургас и юридическо лице в имот, представляващ УПИ VI в кв.7 по плана на к/с „Зорница, гр.Бургас, чрез продажба на общинската ид.ч. от имота.
27. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от група общински съветници „НЕЗАВИСИМИ” относно: Поставяне на паметна плоча на д-р Стамат Апостолов – почетен председател на Тракийското дружество в Бургас.
28. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от групата общински съветници от ПП”Атака”относно: Незаконните постройки (цигански гета) в кварталите „Меден рудник”, „Акациите”, „Горно Езерово” и др. на територията на Община Бургас.
29. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот, Пл.№ 31, масив 121, м.”Караяна”, землището на гр.Българово.

По точка 1 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Годишен отчет за изпълнение на бюджета за приходите и разходите на Община Бургас към 31.12.2010 г.

След размяна на мнения, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 2 от дневния ред:

Комисията разгледа докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Проект за бюджет на Община Бургас за 2011 година. Във връзка с проекта за бюджет и отделните му раздели беше изслушана Златина Караиванова-началник отдел „Бюджет”, която изясни основните принципи, залегнали в разработката на проекта и целите на „Бюджет 2011”. Арх.В.Илиева-Гл.арх. на Община Бургас, направи експозе върху основните проекти в Капиталовата програма и отговори на множество поставени от общинските съветници въпроси. .

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 3 от дневния ред:

Комисията разгледа ГОДИШЕН ОТЧЕТ на Кмета на Бургас - Димитър Николов, за изпълнение на третата година от Програмата за управление на мандат 2007-2011 г. След обсъждане и размяна на становища, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Приема Годишния отчет на Кмета на Бургас - Димитър Николов, за изпълнение на третата година от Програмата за управление на мандат 2007-2011 г.

По точка 4 от дневния ред:

Комисията се запозна с Годишния отчет на ОБЩЕСТВЕНИЯ ПОСРЕДНИК на Община Бургас – Таньо Атанасов, за 2010 година и след размяна на становища, с единодушие от 4 гласа „за”,

Р Е Ш И:

Приема за сведение.

По точка 5 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Утвърждаване числеността на персонала, годишния размер на средствата за работна заплата и разпределението му по месеци за 2011 година. Беше изслушана Янка Стойчева-директор на дирекция „Човешки ресурси” при Община Бургас.

След размяна на мнения, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 6 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Допълване на програмата за управление и разпореждане с общинска собственост с общинските обекти от първостепенно значение. Разяснения направи Гл.арх.Веселина Илиева.

След обсъждане, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 7 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот, пл. № 8, масив 135, местност „Мадика”, землището на гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 8 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. №18, масив 41, местност „Светлията”, землище кв.Банево, гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 9 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№54, масив 41, местност „Лозята”, землище кв.Банево, гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 10 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. №43, масив 41, местност „Лозята”, землище кв.Банево, гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 11 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл. №44, масив 41, местност „Лозята”, землище кв.Банево, гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 12 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 10 и 11, масив 94, местност „Оникилика”, землището на гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 13 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 18, масив 122, местност „Курт тепе”, землището на гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 14 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 2, масив 122, местност „Курт тепе”, землището на гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 15 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот пл.№ 26, масив 113, местност „Курт тепе”, землището на гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 16 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПР' на кв.126 и кв.127 по плана на ж.р. Меден рудник, гр.Бургас, с цел промяна на уличната регулация на предвидената алея и обособяването и като обслужваща улица.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 17 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот, Пл.№ 21, масив 38 за местност „Орлово гнездо”, землището на с.Твърдица.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 18 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот, Пл. № 6, масив 21 за местност „Келеман”, землището на с.Твърдица.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 19 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПУР на обслужващи улици от път Бургас-Твърдица до имоти в масиви 21 и 22, местност „Келеман”, землището на с.Твърдица.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 20 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПУР на обслужващи улици в територията на масиви 47, 48, 49 и 50 в землището на с.Твърдица, обвързан с главен път с.Димчево – с.Маринка.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 21 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на ел.кабел 20 kV за охраняване на трафопост, тип БКТП за нуждите на склад и цех за обработка на

камък в УПИ I-50 и УПИ II-50, масив 39, местност „Сърт тарла” в землището на кв.Долно Езерово, гр.Бургас, с идентификатори 07079.5.1511.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 22 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Допускане изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I-234 и УПИ III – 227, кв.1А по плана на ПЗ „Север”, гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 23 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за имот, Пл.№ 149 и 150, масив 67, м.”Дерман Тарла”, землище кв.Банево, гр.Бургас.

След прекратяване на разискванията, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 24 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Снежина Минчева Маджарова – председател на Общински съвет Бургас, относно: Отреждане на терен за изграждане на православен храм в кв.”Горно Езерово”.

След размяна на мнения, с 4 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 25 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Ваклин Атанасов Стойновски-общински съветник, относно: Проверка и предприемане на действия за премахване на незаконно поставени устройства за визуално наблюдение и контрол (камери) на имоти и съоръжения, от Валери Симеонов.

Делян Иванов-член на Комисията, заяви, че няма да участва в разискванията и гласуването и че напуска заседанието за времето на обсъждане на тази точка.

Поради липса на кворум, РЕШЕНИЕ по т.25 от дневния ред не беше взето.

По точка 26 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Ваклин Атанасов Стойновски-общински съветник, относно: Ревизиране на сделката между Община Бургас и Валери Симеонов, представляваща прекратяване на съобственост между Община Бургас и юридическо лице в имот, представляващ УПИ VI в кв.7 по плана на к/с „Зорница” гр.Бургас, чрез продажба на общинската ид.ч. от имота.

Делян Иванов-член на Комисията, заяви, че няма да участва в разискванията и гласуването и напусна заседанието за времето на обсъждане и на тази точка.

Поради липса на кворум, РЕШЕНИЕ по т.26 от дневния ред не беше взето.

/Делян Иванов се върна в заседание, при което кворумът беше възстановен/.

По точка 27 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от група общински съветници „НЕЗАВИСИМИ“ относно: Поставяне на паметна плоча на д-р Стамат Апостолов – почетен председател на Тракийското дружество в Бургас.

След размяна на мнения, Комисията, с единодушие от 4 гласа „за“, взе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се изпрати на общинска администрация за проучване.

По точка 28 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от групата общински съветници от ПП „Атака“ относно: Незаконните постройки (цигански гета) в кварталите „Меден рудник“, „Акациите“, „Горно Езерово“ и др. на територията на Община Бургас.

След обсъждане, с 0 гласа „за“, против-1, въздържаха се-3, Комисията

РЕШИ:

Не подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 29 от дневния ред:

Комисията се запозна с докладна записка от Димитър Николов - Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ГРЗ за имот, Пл.№ 31, масив 121, м. „Караяна“, землището на гр.Българово.

След обсъждане, с 3 гласа „за“, против-0, въздържал се-1 глас, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 10:30 часа.

Протоколист:

/Сн.Атанасова/

Председател:

/Г.Георгиев/