

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Б У Р Г А С

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И СТОПАНСКА ПОЛИТИКА

ПРОТОКОЛ № 53

Днес, 12.01.2011. от 10:00 часа се проведе заседание на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика при Общински съвет - Бургас.

На заседанието присъстват: Димчо Грудев-председател, Димитър Людиев, Антон Берданков, Евтим Цинцарски, Владимир Павлов, Ваклин Стойновски, Диян Славов, Соня Георгиева.

Отсъства Валентин Касабов

От страна на общинска администрация присъстват: Ивелина Стратева - дирекция „Икономика и стопански дейности“; Ташо Желев –дирекция УОС; Димитър Георгиев – управител на „Хляб и хлебни изделия“ООД;

Заседанието откри председателят на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика Димчо Грудев. Беше предложен и приет с единодушие следният

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. **Писмо от Димитър Николов Николов -- Кмет на Община Бургас, относно:** Синхрон в работата на Община Бургас и Общински съвет Бургас.
2. **Искане от Граждански инициативен комитет – с. Рудник, Област Бургас, относно:** Присъединяването на с. Рудник към гр. Бургас и превръщането му в квартал на града.
3. **Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно:** Одобряване на План-сметка за дейностите по поддържане на чистота за 2011 г.
4. **Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно:** Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2011 г.
5. **Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас относно:** Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в кв. Банево, гр. Бургас.
6. **Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас относно:** Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ I – 1375 по плана на гр. Бургас, ж.р. „Меден Рудник“, зона „Г“.
7. **Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас относно:** Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ 126/695 кв.м. ид. части от УПИ X – 220, в кв. 8 по плана на с. Твърдица, Община Бургас.
8. **Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас относно:** Учредяване право на строеж за обект, получил траен градоустройствен статут в имот – частна общинска собственост, представляващ част от ПИ с

идентификатор 07079.607.355/ идентичен с част от УПИ IV в кв.35 по плана на ж.к. „Лазур”, гр. Бургас./

9. **Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас** *относно:* Приемане на решение за отправяне на искане за безвъзмездно прехвърляне от страна на държавата на недвижим имот с административен адрес: ул. „Цар Калоян” № 110 / ул. „Цар Самуил” № 88 /, к/с „Възраждане” гр. Бургас.
10. **Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас** *относно:* Приемане на решение за отправяне на искане за предоставяне на собствеността от страна на държавата на недвижим имот, находящ се в гр. Бургас, ул. „Алеко Константинов” №4, актуван с Акт № 2511/10.04.2002 г. за частна държавна собственост.
11. **Докладна записка от Йорданка Ананиева – Зам. - Кмет „Култура и образование” Община Бургас** *относно:* Даване на съгласие Община Бургас да кандидатства по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013”, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.1: „Социална инфраструктура”, Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG 161 РО/1.1-10/2010 „Подкрепа за създаване и промотиране на иновативни културни събития”
12. **Докладна записка от Красимир Стойчев – Зам. – кмет на Община Бургас** *относно:* Избор на управител на „Бургаски пазари” ЕООД – Бургас.
13. **Докладна записка от група общински съветници „Независими” в Общински съвет Бургас** *относно:* Неизпълнение на т. 8 от Решение на Общински съвет Бургас прието по т. 6 от дневния ред на 20-то заседание на съвета проведено на 23 и 28.04.2009 г.и отразено в Протокол 20 от същите дати.
14. **Докладна записка от инж. Диян Славов – общински съветник и Председател на Надзорния съвет на Агенция за приватизация и публично-частно партньорство** *относно:* Вземане на решение за отпускане на временен безлихвен заем от Агенцията за приватизация и публично-частно партньорство - гр. Бургас на Община Бургас в размер на 190 000 / сто и деветдесет хиляди / лева.
15. **Докладна записка от Димитър Георгиев – управител на „Хляб и хлебни изделия” ЕООД** *относно:* Изграждане на нова база за приготвяне на храна за Детска млечна кухня и Домашен социален патронаж в сграда на „Хляб и хлебни изделия” ЕООД с идентификатор 07079.651.49.1 по кадастралната карта на гр. Бургас, изградена в УПИ V кв.18 зона А на к/с „Меден Рудник”, гр. Бургас.
16. **Докладна записка от Валентин Кирилов Касабов – общински съветник от група общински съветници „Независими” в Общински съвет – Бургас** *относно:* Изграждане на християнски монумент в град Бургас.
17. **Докладна записка от Георги Киров – общински съветник, Зам. - председател на Общински съвет Бургас и Председател на ПК по транспорт и съобщения** *относно:* Вземане на решение за преместване на автобусна спирка, създаваща задръствания и е трудно достъпна за хора с увреждания.
18. **Докладна записка от Ваклин Атанасов Стойновски – общински съветник в Общински съвет Бургас** *относно:* Намаляне на санкцията за репатриране на автомобили с ТС „Паяк” и глобата за принудително задържане с ТС „Скоба” в Синя зона при налагане на принудителни административни мерки, предвидени в Закона за движение по пътищата.
19. **Докладна записка от групата на Общинските съветници на ПП „БСДП”** *относно:* Инженеринг за реконструкция на ул. „Алеко Константинов”, гр. Бургас.
20. **Доклад от Михаил Хаджиянев – член на Съвета на директорите на „ПСФК Черноморец Бургас” АД.**

21. Препис извлечение от Протокол от заседанието на Съвета на директорите от 06.12.2010 г. на „ ПСФК Черноморец Бургас” АД.
22. Отчетите за събраните такси за периода 01.10.2010 г-31.12.2010г. в ТД „Приморие”, ТД „Зора”, ТД „Освобождение”, във връзка с чл. 56, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти и рекламната информационна дейност на територията на Община Бургас и Отчета за събраните такси от преместваемите обекти по чл. 56 ЗУТ на територията на ТД „Долно Езерово” за 2010 година.

По точка 1 от дневния ред:

Комисията се запозна с писмото на Димитър Николов Николов – Кмет на Община Бургас, относно създаване на синхрон в работата на общинска администрация и Общински съвет Бургас.

След размяна на становища, с 5 гласа „за”, против и въздържали се-няма, Комисията

РЕШИ:

Приема за сведение.

По точка 2 от дневния ред:

Комисията се запозна с **Искане от Граждански инициативен комитет – с. Рудник, Област Бургас**, относно: Присъединяването на с. Рудник към гр. Бургас и превръщането му в квартал на града. Евтим Цинцарски изрази своето отрицателно становище относно искането на жителите на с.Рудник. След обсъждане, с 5 гласа „за”, против – 1, въздържали се-0 гласа, Комисията

РЕШИ:

Приема информацията за сведение.

По точка 3 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на План-сметка за дейностите по поддържане на чистота за 2011 г. След обсъждане, с 4 гласа „за”, против-1, въздържали се-1 глас, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 4 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2011 г. След обсъждане, с 5 гласа „за”, против-1, въздържали се-2 гласа, Комисията

РЕШИ:

Подкрепя докладната записка със следното допълнение в проекта за решение:

Таблицата в Раздел VI да стане т.1.

Създава се нова т.2 със следния текст: „Включва отчуждените чрез замяна имоти УПИ IX 4228, кв.12 и УПИ XVI в кв.9 по плана на к-с.”Възраждане”.

По точка 5 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в кв. Банево, гр. Бургас.

След обсъждане, с 8 гласа „за”, против и въздържали се- 0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 6 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ I – 1375 по плана на гр. Бургас, ж.р. „Меден Рудник”, зона „Г”.

След обсъждане, с 8 гласа „за”, против и въздържали се- 0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 7 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ 126/695 кв.м. ид. части от УПИ X – 220, в кв. 8 по плана на с. Твърдица, Община Бургас.

След обсъждане, с 8 гласа „за”, против и въздържали се- 0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 8 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Учредяване право на строеж за обект, получил траен градоустройствен статут в имот – частна общинска собственост, представляващ част от ПИ с идентификатор 07079.607.355 /идентичен с част от УПИ IV в кв.35 по плана на ж.к. „Лазур”, гр. Бургас./.

След размяна на становища, Комисията, с 4 гласа „за”, против–0, въздържали се-4 гласа, НЕ ВЗЕ РЕШЕНИЕ ПО ДОКЛАДНАТА ЗАПИСКА.

По точка 9 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Приемане на решение за отправяне на искане за безвъзмездно прехвърляне от страна на държавата на недвижим имот с административен адрес: ул. „Цар Калоян” № 110 / ул. „ Цар Самуил” № 88 /, к/с „ Възраждане” гр. Бургас.

След обсъждане, с 8 гласа „за”, против и въздържали се - 0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 10 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Приемане на решение за отправяне на искане за предоставяне на собствеността от страна на държавата на недвижим имот, находящ се в гр. Бургас, ул. „Алеко Константинов” №4, актуван с Акт № 2511/10.04.2002 г. за частна държавна собственост.

След обсъждане, със 7 гласа „за”, против-0 и въздържали се- 1 глас, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 11 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Йорданка Ананиева – Зам. - Кмет „Култура и образование” Община Бургас, относно: Даване на съгласие Община Бургас да кандидатства по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013”, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.1: „Социална инфраструктура”, Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG 161 РО/1.1-10/2010 „Подкрепа за създаване и промотиране на иновативни културни събития”.

След обсъждане, с 8 гласа „за”, против и въздържали се- 0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 12 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Красимир Стойчев – Зам. – кмет на Община Бургас относно: Избор на управител на „Бургаски пазари” ЕООД – Бургас.

След обсъждане, с 5 гласа „за”, против-1 и въздържали се- 2 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 13 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от група общински съветници „Независими” в Общински съвет Бургас, относно: Неизпълнение на т. 8 от Решение на Общински съвет Бургас прието по т. 6 от дневния ред на 20-то заседание на съвета, проведено на 23 и 28.04.2009 г.и отразено в Протокол 20 от същите дати.

След обсъждане, с 8 гласа „за”, против и въздържали се- 0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка.

По точка 14 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от инж. Диян Славов – общински съветник и Председател на Надзорния съвет на Агенция за приватизация и публично-частно партньорство относно: Вземане на решение за отпускане на временен безлихвен заем от Агенцията за приватизация и публично-частно партньорство - гр. Бургас на Община Бургас в размер на 190 000 / сто и деветдесет хиляди / лева.

След обсъждане, със 7 гласа „за”, против - 0 и въздържали се - 1 глас, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 15 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Георгиев – управител на „ Хляб и хлебни изделия” ЕООД относно: Изграждане на нова база за приготвяне на храна за Детска млечна кухня и Домашен социален патронаж в сграда на „ Хляб и хлебни изделия” ЕООД с идентификатор 07079.651.49.1 по кадастралната карта на гр. Бургас, изградена в УПИ V кв.18 зона А на к/с „ Меден Рудник”, гр. Бургас.

След обсъждане, с 5 гласа „за”, против - 0 и въздържали се - 1 глас, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 16 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Валентин Кирилов Касабов – общински съветник от група общински съветници „Независими” в Общински съвет – Бургас относно: Изграждане на християнски монумент в град Бургас.

След обсъждане, със 7 гласа „за”, против - 0 и въздържали се - 1 глас, Комисията

Р Е Ш И:

Да се изиска становище на общинска администрация.

По точка 17 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Георги Киров – общински съветник, Зам. - председател на Общински съвет Бургас и Председател на ПК по транспорт и съобщения относно: Вземане на решение за преместване на автобусна спирка, създаваща задръствания и също така трудно достъпна за хора с увреждания.

След обсъждане, с 8 гласа „за”, против и въздържали се- 0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 18 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Ваклин Атанасов Стойновски – общински съветник в Общински съвет Бургас относно: Намаление на санкцията за репатриране на автомобили с ТС „Паяк” и глобата за принудително задържане с ТС „Скоба” в Синя зона при налагане на принудителни административни мерки, предвидени в Закона за движение по пътищата. След обсъждане, с 3 гласа „за”, против – 5 и въздържали се - 0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Не подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 19 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от групата на Общинските съветници на ПП „БСДП” относно: Инженеринг за реконструкция на ул. „Алеко Константинов”, гр. Бургас.

След обсъждане, с 4 гласа „за”, против – 3 и въздържаха се - 1 глас, Комисията НЕ ВЗЕ РЕШЕНИЕ ПО ДОКЛАДНАТА ЗАПИСКА.

По точка 20 и т.21 от дневния ред:

Комисията се запозна с Доклад от Михаил Хаджиянев – член на Съвета на директорите на „ ПСФК Черноморец Бургас” АД и Препис-извлечение от Протокол на заседанието на Съвета на директорите от 06.12.2010 г. на „ПСФК Черноморец Бургас” АД. След размяна на становища, с единодушие Комисията

РЕШИ:

Подкрепя решението на Постоянната комисия по бюджет и финанси по т.15/Протокол №45 от м.01.2011 г. на същата комисия.

По точка 22 от дневния ред:

Комисията се запозна с отчетите за събраните такси за периода 01.10.2010 г- 31.12.2010г. в ТД „Приморие”, ТД „Зора”, ТД „Освобождение”, във връзка с чл. 56, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти и рекламната информационна дейност на територията на Община Бургас и Отчета за събраните такси от преместваемите обекти по чл. 56 ЗУТ на територията на ТД „Долно Езерово” за 2010 година.

След обсъждане, с единодушие Комисията

РЕШИ:

Приема информацията за сведение.

Протоколист:

/Р.Димитрова/

Председател:

/Д.Грудев/