

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Б У Р Г А С

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И СТОПАНСКА ПОЛИТИКА

ПРОТОКОЛ № 48

Днес, 12.08.2010 г. от 13:00 часа се проведе заседание на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика при Общински съвет - Бургас.

На заседанието присъстват: Димчо Грудез-председател, Димитър Людиев, Диян Славов, Антон Берданков, Евтим Цинцарски, Владимир Павлов, Валентин Касабов, Соня Георгиева (до 13:20 часа).

Отсъства Ваклин Стойновски.

От страна на общинска администрация присъстват Красимир Стойчев-зам.кмет по „Бюджет, финанси и ИСД” със своя екип; Ташо Желев – директор на дирекция УОС; Живко Иванов-директор на ОП „Спортни имоти, паркинги и гаражи”- Бургас, Димитър Георгиев-управител на „Хляб и хлебни изделия”ЕООД Бургас и др.

Присъстват представители на местни печатни медии.

Заседанието откри председателят на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика Димчо Грудев. Беше предложен и приет с единодушие /8/0/0/, следният

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, *относно:* Актуализация на Бюджета за 2010 година.
2. Докладна записка от Красимир Стойчев – зам. кмет на Община Бургас, *относно:* Промяна на решение по т.15 от заседание, проведено на 19, 20 и 24.11.2009 г. / Протокол № 27/
3. Докладна записка от Красимир Стойчев – зам. кмет на Община Бургас, *относно:* Приемане на допълнение и изменение на приложение №2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.
4. Докладна записка от Красимир Стойчев – зам. кмет на Община Бургас, *относно:* Изграждане на нова база за приготвяне на храна за „ Детска млечна кухня” и „Домашен социален патронаж”.
5. Докладна записка от Красимир Стойчев – зам. кмет на Община Бургас, *относно:* Поправка на явна фактическа грешка в прието Приложение №1 към докладна записка по т.17 от дневния ред на заседание на Общински съвет от 22.04.2010 г., (Протокол № 33) за провеждане на процедури за избор на проверители – регистрирани одитори за извършване на независим финансов одит на годишните финансови отчети за 2010 г. на общинските търговски дружества.
6. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, *относно:* Определяне оценка на земя, находяща се в кв. Банево, гр. Бургас на физическо лице с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ бр. 13 от 2007 г.)

7. **Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно:** Предоставяне на помещение – частна общинска собственост, за осъществяване функциите на „ Оперно-филхармонично общество – Бургас”.
8. **Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно:** Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, за дейността на „ Българска асоциация на пенсионерите” -- гр. Бургас, бл. 143, ж.к.” Лазур”, ет.1-офис №3.
9. **Докладна записка от Георги Георгиев – общински съветник и председател на Надзорния съвет на Агенция за приватизация и публично - частно партньорство, относно:** Определяне на нова начална тръжна цена за продажба на общински имот: Обособен обект – почивна база (собственост на „Благоустройствени строежи” ЕООД), находяща се в лесопарк „Росенец”, гр. Бургас, съгласно чл. 3, ал. 3 , т.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол / ЗПСК/ и чл. 6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите.
10. **Докладна записка от група общински съветници „Независими” относно:** Отмяна на решение прието по т.40 от дневния ред на 35 – то заседание на Общински съвет Бургас, проведено на 24.06.2010 г.
11. **Заявление от „ВИНДПАРК БЪЛГАРОВО” ЕООД относно:** Учредяване на възмездно право на строеж върху общински имот в полза на „ Виндпарк Българово” ЕООД за изграждане на ветроенергиен парк.
12. **Жалба от Георги Стоянов Стоянов относно:** Привеждане в изпълнение на решение на ОС Бургас от 17.09.2009 г.
13. **Отговор на Община Бургас във връзка с действащ ПУП – ПРЗ на кв. „Сарафово”.**
14. **Декларация от работещите в СБАЛПФЗ - Бургас ЕООД лекари и специалисти по здравни грижи, относно:** Решение за закриване на специализираната болница по белодробни заболявания в гр. Бургас.
15. **Заявление от Иванка Йорданова Сотирова относно:** Произнасяне на Общинската агенция за приватизация гр. Бургас по съевременно направено предложение за приватизация на магазин „ Тройка” в гр. Бургас, ул. „Александровска” №82.
16. **Становище на Община Бургас относно:** Обявен за обществено обсъждане проект за ПУП/ПРЗ на рибарско селище „ Ченгене скеле”, кв. Краймориe, гр. Бургас.
17. **Становище от Ташо Желев – Директор на дирекция УОС относно:** Искане от Теодора и Доброслав Русеви за обезщетяване за улица на отреденото със заповед № 1489/07.12.1995 г.дворно място.

По точка 1 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Актуализация на Бюджета за 2010 година.

Зам.кметът по финанси и бюджет – Красимир Стойчев, направи кратко изложение относно целите и нормативни предпоставки за актуализацията на „Бюджет 2010”, и отговори на зададени от страна на общинските съветници въпроси.

След приключване на разискванията, със 7 гласа „за”, против-0 гласа, въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 2 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Красимир Стойчев – зам. кмет на Община Бургас, относно: Промяна на решение по т.15 от заседание, проведено на 19, 20 и 24.11.2009 г. / Протокол № 27/.

По докладната записка беше изслушан Красимир Стойчев- зам кмет по бюджет и финанси на общината.

След размяна на становища, със 7 гласа „за”, против-0 гласа, въздържали се-0 гласа, Комисията взе следните

Р Е Ш И:

ПОДКРЕПЯ решенията на **Постоянната комисия по бюджет и финанси** към Общинския съвет.

По точка 3 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Красимир Стойчев – зам. кмет на Община Бургас, относно: Приемане на допълнение и изменение на приложение №2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.

След обсъждане, със 7 гласа „за”, против-0 гласа, въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 4 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Красимир Стойчев – зам. кмет на Община Бургас, относно: Изграждане на нова база за приготвяне на храна за „ Детска млечна кухня” и „Домашен социален патронаж”.

Бяха изслушани мотивите относно проекта, представени от Красимир Стойчев- зам.кмет и Димитър Георгиев-управител на „Хляб и хлебни изделия”ЕООД Бургас.

Общинският съветник Валентин Касабов предложи да се отложи вземането на решение по докладната записка до представяне на подробни разбивки на разходите по проекта, което предложение не се прие. (1 /1 /5)

След приключване на разискванията, с 5 гласа, против-1 глас, въздържал се-1 глас, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка, при условие че на предстоящото заседание на Общинския съвет се предостави детайлна финансова прогноза на проекта.

По точка 5 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Красимир Стойчев – зам. кмет на Община Бургас, относно: Поправка на явна фактическа грешка в прието Приложение №1 към докладна записка по т.17 от дневния ред на заседание на Общински съвет от 22.04.2010 г., (Протокол № 33) за провеждане на процедури за избор на проверители – регистрирани одитори, за извършване на независим финансов одит на годишните финансови отчети за 2010 г. на общинските търговски дружества.

След обсъждане, със 7 гласа „за”, против-0 гласа, въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 6 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Определяне оценка на земя, находяща се в кв. Банево, гр. Бургас, на физическо лице с учредено право на ползване по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ бр. 13 от 2007 г.)

След обсъждане, със 7 гласа „за”, против-0 гласа, въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 7 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на помещение – частна общинска собственост, за осъществяване функциите на „ Оперно-филхармонично общество – Бургас”.

След размяна на становища, с 5 гласа „за”, против-1, въздържал се-1, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 8 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас, относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, за дейността на „ Българска асоциация на пенсионерите” – гр. Бургас, бл. 143, ж.к.” Лазур”, ет.1-офис №3.

След размяна на становища, с 1 гласа „за”, против-1, въздържали се-5, Комисията

Р Е Ш И:

Не подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 9 от дневния ред:

Комисията се запозна с Докладна записка от Георги Георгиев – общински съветник и председател на Надзорния съвет на Агенция за приватизация и публично - частно партньорство, относно: Определяне на нова начална тръжна цена за продажба на общински имот: Обособен обект – почивна база (собственост на „Благоустройствени строежи” ЕООД), находяща се в лесопарк „ Росенец”, гр. Бургас, съгласно чл. 3, ал. 3 , т.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол /ЗПСК/ и чл. 6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите.

След проведеното обсъждане и по предложение на общинския съветник Евтим Цинцарски, с 6 гласа „за”, против-0 , въздържал се- 1 глас, Комисията взе следното

РЕШЕНИЕ:

Не подкрепя докладната записка и предлага спиране на приватизацията.

По точка 10 от дневния ред:

Комисията разгледа отложената от предходното заседание по т.27 Докладна записка от група общински съветници „ Независими”, относно: Отмяна на решение, прието по т.40 от дневния ред на 35 – то заседание на Общински съвет Бургас, проведено на 24.06.2010 г., и с внесената допълнително записка от общинския съветник Георги Минков с КСС на видовете и количества работи по изграждане на „Алея на здравето” .

След обсъждане и размяна на становища, с 6 гласа „за”, против - 0, въздържал се-1 глас, Комисията

Р Е Ш И:

Подкрепя докладната записка и проекта за решение.

По точка 11 от дневния ред:

Комисията се запозна със Заявление от „ВИНДПАРК БЪЛГАРОВО” ЕООД относно: Учредяване на вземздно право на строеж върху общински имот в полза на „Виндпарк Българово” ЕООД за изграждане на ветроенергиен парк.

След обсъждане, със 7 гласа „за”, против и въздържали се-0 гласа, Комисията

Р Е Ш И:

Изпраща за становище от общинска администрация.

По точка 12 от дневния ред:

Комисията се запозна с Жалба от Георги Стоянов Стоянов-управител на „Вирджиния ЕрЕн”, относно: Привеждане в изпълнение на решение на ОбС Бургас от 17.09.2009 г. и след обсъждане, с единодушие от 7 гласа „за”,

Р Е Ш И:

Изпраща на общинска администрация по компетентност и иска писмено становище.

По точка 13 от дневния ред:

Комисията се запозна с Отговор от Кмета на Община Бургас във връзка с действащ ПУП – ПРЗ на кв. „Сарафово”, отреден за почивен комплекс и понастоящем съществуващо гробище.

След размяна на мнения, с единодушие от 7 гласа „за”, Комисията ПРИЕМА ЗА СВЕДЕНИЕ информацията.

По точка 14 от дневния ред:

Комисията се запозна с Декларация от работещите в СБАЛПФЗ-Бургас – ЕООД лекари и специалисти по здравни грижи, относно: Решение за закриване на „Специализирана болница за активно лечение по пневмо-фтизиатрични заболявания ЕООД” в гр. Бургас. С единодушие от 7 гласа „за”, Комисията

Р Е Ш И:

Изпраща за становище от общинска администрация.

По точка 15 от дневния ред:

Комисията се запозна със Заявление от Иванка Йорданова Сотирова относно: Произнасяне на Общинската агенция за приватизация гр. Бургас по съвременно направено предложение за приватизация на магазин „Тройка” в гр. Бургас, ул. „Александровска” №82 . След гласуване, с единодушие от 7 гласа „за”

Р Е Ш И:

Изпраща за становище от общинска администрация.

По точка 16 от дневния ред:

Комисията се запозна със **Становището на Зам.кмета по УТАС на Община Бургас, съгласувано с Гл.архитект**, относно: Обявен за обществено обсъждане проект за ПУП/ПРЗ на рибарско селище „Ченгене скеле”, кв. Крайморие, гр. Бургас.

След гласуване, с единодушие от 7 гласа „за”

Р Е Ш И:

Приема за сведение.

По точка 17 от дневния ред:

Комисията се запозна със **Становище от Ташо Желев – Директор на дирекция УОС**, относно: Искане от Теодора и Доброслав Русеви за обезщетяване за улица на отреденото със заповед № 1489/07.12.1995 г. дворно място и с единодушие от 7 гласа „за”

Р Е Ш И:

Приема за сведение.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 14:40 часа.

Протоколист:

/Сн.Атанасова/

Председател:

/ Д /
/Димчо Грудев/